

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu, obejmującego działkę przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art.4 pkt.9, art. 13 ust 1, art. 35 i art. 37 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz.518 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLI/477/2014 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ulicy Krakowskiej w Dębicy stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica - **Burmistrz Miasta Dębicy ustala i podaje do publicznej wiadomości**

### W y k a z Nr GK.6840.2.38.2014 z dnia 08 września 2014 r.

obejmujący działkę, stanowiącą własność Gminy Miasta Dębica, położoną przy ulicy Krakowskiej w Dębicy (obręb 4), przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy .

Numer działki	Nr KW	Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Położenie – obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena działki (netto)
2716/1	RZ1D/00021631/2	65	ul. Krakowska (Obręb 4)	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego Miasto Dębica nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka zabudowana jest na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 13.03.2008 r. znak:AB.IV.7351-14/2008 budynkiem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy, który posiada zawartą na okres 15 lat umowę dzierżawy tego terenu.	12.000,00 - zł

1. Działka nr 2716/1 w obrębie 4 powstała z podziału działki nr 2716 w obrębie 4 zapisanej w KW Nr RZ1D/00021631/2 zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Dębicy z dnia 16 lipca 2014r. znak: GK.6831.31.2014.PM zatwierdzającą projekt podziału nieruchomości.
2. Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.
3. Do podanej ceny będzie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.
4. Poprzedni właściciel zbywanej nieruchomości, pozbawiony prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca ma pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę, określoną w wykazie.

Wykaz podlega wywieszeniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu przez okres 21 dni.